STAVOPROJEKT 2000, spol. s r.o., projektová a inženýrská organizace,

nám.Armády 1215/10, 669 02 Znojmo

tel. 515224829, e-mail: stavoprojekt2000-st@cbox.cz

## Střední zahradnická škola Rajhrad, příspěvková organizace

**Masarykova 198, 664 61 Rajhrad**

**VÝSTAVBA OBJEKTU A VÝUKOVÉHO VODNÍHO PRVKU ODBORNÉHO VÝCVIKU**

**D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

**D2- Dokumentace stavebního objektu**

**SO2-DEMOLICE**

**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Zadávací dokumentace stavby

Počet stran 8

Zak.č. 1058/16

Odpovědný projektant: Ing. Václav Starý

Červen 2016

**OBSAH**

D2-Technická zpráva

*-průvodní zpráva*

*-souhrnná technická zpráva*

*-technické řešení*

Výkresová část

SO2-Demolice

*- situace 1:250 D2.01*

SO2.1.-Demolice objektu šaten

*-půdorys, řezy 1:100 D2.02*

*-pohledy 1:100 D2.03*

SO2.2.-Demolice skleníku

*-půdorys, řezy 1:100 D2.04*

**Průvodní zpráva**

**1) Identifikační údaje**

1.1) Údaje o stavbě

*a) název stavby:* Výstavba objektu a výukového vodního prvku odborného výcviku

*b) místo stavby:* Rajhrad, Střední zahradnické školy, parc.č. 8/1, a 8/2, k.ú. Rajhrad.

*c) předmět dokumentace* SO2-Demolice

SO2.1.-Demolice objektu šaten

SO2.2.-Demolice skleníku

1.2.) Údaje o stavebníkovi Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám.449/3, 601 82 Brno, Veveří

v hospodaření Střední zahradnické školy Rajhrad, příspěvkové organizace, Masarykova 198, 664 61 Rajhrad, IČ 00055468

1.3) Údaje o zpracovateli dokumentace Stavoprojekt 2000, s.r.o, nám. Armády 1215/10

669 02 Znojmo, IČ 26218003

Ing. Starý, č. autorizace 1000659

**2- Seznam vstupních podkladů -**vlastnízaměření místa stavby

-investiční záměr

**3- Údaje o území**

*a) rozsah řešeného území*

-objekty určené k demolici se naxchází v  areálu Střední zahradnické školy v Rajhradě na pozemcích

- parc.č. 8/1(zahrada)-objekt skleníku

-parc.č. 8/2(zastavěná plocha a nádvoří) objekt šaten

*b) údaje o ochraně území*

-nejsou

*c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Stavba respektuje požadavky dotčených orgánů v rámci jejich vyjádření k projektové dokumentaci

*d) seznam sousedních pozemků nezbytných pro provedení bouracích prací*

-parc.č.6/1 (zahrada)

-parc.č.7 (ostatní plocha)

Jedná se o pozemky investora v areálu školy potřebné pro příjezd k objektům

**4- Údaje o stavbě**

*a) druh a účel odstraňované stavby*

SO2.1-objekt šaten, objekt sestavený z 18-ti UNIMO buněk se střední chodbou včetně příslušných zpevněných ploch

SO2.2 –skleník, objekt ze svařovaných trubkových rámů na betonové podsadě bez výplní

*b) údaje o ochraně stavby*

-bez ochrany

*c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

-stavba respektuje požadavky dotčených orgánů v rámci jejich vyjádření k projektové dokumentaci

*d) stávající kapacity stavby*

SO2.1-objekt šaten -zastavěná plocha: 24,75\*12=297m2

-obestavěný prostor: 297,0\*3,0=891m3

-další zpevněné plochy:109m2

SO2.2-skleník

-zastavěná plocha: 26,5\*8=212m2

-obestavěný prostor: 212,0\*3,0=636m3

*e) základní předpoklady pro odstranění stavby*

-stavby budou odstraněny v souvislosti s výstavbou nového objektu odborného výcviku, který bude osazen na vzniklé místo a jsou tedy i časově odvislé od výstavby tohoto objektu

-stavby budou odstraněny postupným rozebráním a demontáží vrchní části stavby a následnou demolicí části spodní (základy, zpevněné plochy)

**Souhrnná technická zpráva**

**1) Popis území stavby**

*a) charakteristika stavebního pozemku*

-stavební pozemek se nachází ve stávajícím areálu Střední zahradnické školy v Rajhradě. Pozemek je v mírném spádu ve směru kratších rozměrů bouraných objektů. Sklon pozemku je 5-6%. Pozemek je v bezprostřední blízkosti místní komunikace.

*b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma*

-nejsou

*c) poloha vzhledem k záplavovému území*

-pozemek je mimo záplavové území

*d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky*

Odstranění stavby neovlivní sousední stavby ani pozemky

*e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby škodlivými látkami*

-prostor stavby není kontaminován škodlivými látkami pro životní prostředí

*f) požadavky na kácení dřevin*

-nejsou

*g) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice*

-nejsou

**2) Celkový popis stavby**

*a) Stručný popis stavebních objektů*

SO2.1-objekt šaten, objekt sestavený z 18-ti UNIMO buněk se střední chodbou včetně příslušných zpevněných ploch se sedlovou plechovou střechou. Objekt je osazen na zpevněné ploše z betonových panelů

SO2.2 –skleník, objekt ze svařovaných trubkových rámů na betonové podsadě bez výplní. Středem skleníku vede chodník seskládaný z betonových dlaždic volně položených na terén

*b) Stručný popis technických a technologických zařízení*

-objekt šaten je napojen na elektroinstalaci přípojkou nn, dále na pitnou vodu přípojkou vodovodu a splaškovou kanalizaci přípojkou kanalizace. Veškeré přípojky jsou napojeny na vnitřní rozvody v areálu školy. Dešťová kanalizace je vedena volně na terén

Objekt skleníku je vybaven povrchovým venkovním závlahovým potrubím a topnými registry

*c)Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě*

-v rámci stavebního průzkumu bylo zjištěno, že stavební části objektů neobsahují složky, které by na základě vyhlášky MŽP č.381/2001 Sb. Mohly být zatříděny do katalogu odpadů do kategorie nebezpečné.

**3) Připojení na technickou infrastrukturu**

*a) Napojovací místa technické infrastruktury*

-veškeré přípojky jsou napojeny na vnitřní rozvody v areálu školy.

*b) Způsob odpojení*

-vnitřní instalace budou odpojeny v místě odboček a vně objektu stávající přípojky zaslepeny mimo dosah nově plánované výstavby

**4) Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

*a) Terénní úpravy po odstranění stavby*

-část pozemku bude využita pro novou výstavbu, zbývající část bude urovnána a zavezena ornicí

*b) Použité vegetační prvky*

-nezastavěné plochy se zatravní

**5) Zásady organizace bouracích prací**

*a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií*

-nejsou nárokována žádná zvláštní média nad rozsah běžných bouracích prací

*b) Odvodnění staveniště*

-netýká se

*c) Napojení staveniště na dopravní infrastrukturu*

-stávající místní komunikace v areálu školy

*d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky*

odstranění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky

*e) Ochrana okolí staveniště*

-nevyžaduje se

*f) Maximální zábory*

*-*pouze v rámci bouraných objektů

*g) Návrh zatřídění demoličních odpadů*

Z hlediska zákona 185/2001 Sb. o odpadech a vyhl.381/2001 Ministerstva ŽP budou při demolici produkovány následující odpady :

č. odpadu: 17 01 01

Název odpadu: Beton

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

Místo určení: Určí investor

č. odpadu: 17 01 07

Název odpadu: Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram. výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

Místo určení: Určí investor

č. odpadu: 17 02 01

Název odpadu: Dřevo

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

Místo určení: Určí investor

č. odpadu: 17 02 02

Název odpadu: Sklo

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

Místo určení: Určí investor

č. odpadu: 17 02 03

Název odpadu: Plasty

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

č. odpadu: 17 04 05

Název odpadu: Železo a ocel

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

č. odpadu: 17 05 04

Název odpadu: Zemina + kámen

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

č. odpadu: 17 06 04

Název odpadu: Jiné izolační materiály

Původ: Pozemní stavitelství

Kategorie odpadů: O - ostatní odpad

*h) Ochrana životního prostředí*

-během bouracích prací dojde v důsledku stavební činnosti k dočasnému zvýšení prašnosti a hlučnosti v předmětné lokalitě. Tento negativní vliv nelze nikdy zcela vyloučit. Zhotovitel musí učinit všechna dostupná opatření, aby se tyto negativní vlivy minimalizovaly a nedocházelo k nadměrnému obtěžování občanů bydlících a pracujících v přilehlých objektech ( udržovat dobrý technický stav strojového parku, čistit chodníky a vozovky, provádět úklid pracoviště). Při výstavbě bude dbáno na dodržování předpisů jak bezpečnostních, tak i provozních.

*i) Bezpečnostní řešení stavby*

-provádění stavebních prací a vlastní provoz musí být v souladu s bezpečnostními předpisy:

-Zákoník práce-zákon.č. 262/2006Sb.

-Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích, a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),

-Nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, jako prováděcí předpis k novému zákonu č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které nahrazuje vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb.

Postup práce bude sledován a vždy před zahájením stavebních prací prokonzultován s pracovníkem stavebního dozoru, který bude tyto práce sledovat a bude za jejich kvalitu a bezpečnost při provádění odpovědný investorovi .

Související právní normy a předpisy

-Vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti

-Nařízení vlády č. 101/2005Sb (pracoviště a pracovní prostředí)

-Nařízení vlády č. 378/2001Sb (bezpečnost provozních strojů, tech. zařízení, přístrojů a nářadí))

-Nařízení vlády č. 362/2005Sb (BP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky)

-Nařízení vlády č. 101/2005Sb (pracoviště a pracovní prostředí)

-Zákon č. 185/12001 Sb. O odpadech

-Vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb, kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů

-Zákon č. 174/1968 Sb o státním dozoru nad bezpečností práce ve znění zákonů č. 575/1990 Sb.,č.159/1992 Sb., č.47/1994 Sb., č.71/2000Sb., č.124/2000Sb., č.151/2002 Sb., č.309/2002Sb., č.320/2002 Sb.,

-Zákon č. 258/2000Sb. O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění zákonů č. 254/2001 Sb.,č.274/2001Sb., č.13/2002Sb.,č.76/2002Sb.,č.86/2002Sb, č.120/2002Sb.,č.309/2002Sb.,č.320/2002Sb.

-Zákon č. 274/2003 Sb. , kterým se mění některé zákony na úseku ochrany veřejného zdraví

-Nařízení vlády č. 502/2000Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

-Nařízení vlády č. 178/2001 Sb. Kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

-Nařízení vlády č.11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

-Nařízení vlády č. 82/1999Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod

-Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky

**Technické řešení**

Návrh postupu odstranění stavby

**SO2.1. Demolice objektu šaten**

Před zahájením vlastní demolice bude objekt odpojen od všech technických rozvodů !

Jelikož se jedná o montovaný stavebnicový prvek bude jeho demolice prováděna postupnou demontáží a rozebíráním. Pokud to bude vzhledem k technickému stavu buněk možné tak jejich oddělení a dále rozebrání buď přímo na místě stavby nebo na detašované skládce dodavatele. Zpevněné plochy a betonové prvky budou vybourány demolicí

Postupná demontáž a rozebrání:

**-střešní krytiny se separací**

-kovových konstrukcí (krytina, rámy, nosníky, klempířské výrobky, hromosvod)

-dřevěných konstrukcí (podhledy, rámy, nosníky)

-tepelných izolací (tepelně izolační desky)

-**nosná konstrukce a opláštění**

-kovových konstrukcí (kovová kostra, střešní svody, klempířské výrobky)

-dřevěných konstrukcí (vnitřní příčky, podlahy, výplně otvorů)

-tepelných izolací (tepelně izolační desky)

-skleněných konstrukcí (výplně otvorů)

-obkladů (sanitární buňky)

Demolice

-**ostatní konstrukce**

-beton (základová deska ze silničních panelů, betonová konstrukce předzahrádky, venkovní schody, okapové chodníky – žlaby, zpevněné plochy)

-ocel (venkovní mycí žlab)

-cihly (dtto)

Z demontovaných prosklených obvodových dílců budou zdemontovány skleněné výplně tak, aby došlo k separaci sutí, které je možno použít pro další recyklaci. Vlastní obvodové dílce a příčky budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb a navazujících předpisů podle složení sendviče.

Samostatně separovány a ukládány do zvláštního kontejneru budou kabely elektroinstalace

Kovové konstrukce je možné opětovně použít jako stavební materiál, popřípadě odevzdat do sběren kovového odpadu

Dřevěné konstrukce budou separovány podle toho, zda jsou opatřeny ochrannými nátěry nebo ne. Dřevěné prvky bez povrchové úpravy mohou být použity ve formě paliva. Ostatní budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 Sb a navazujících předpisů (spalovny)

Ostatní materiály je možno použít k recyklaci

V poslední fázi se provede vybourání podkladních betonů (bet. panely) demolice zpevněných betonových ploch, drobných betonových konstrukcí (předzahrádky, schodiště)

**SO2.2. Demolice skleníku**

Před zahájením vlastní demolice bude objekt odpojen od všech technických rozvodů !

Jelikož se jedná o svařovaný ocelový prvek bude jeho demolice prováděna postupnou demontáží rozřezáním a rozebíráním. Betonové prvky (obvodový sokl a chodník) budou vybourány demolicí

Postupná demontáž a rozebrání rozřezáním

-**nosná konstrukce**

-kovových konstrukcí (kovová kostra, závlahy, registry)

Demolice

-**ostatní konstrukce**

-beton (obvodový sokl a chodník)

Kovové konstrukce je možné opětovně použít jako stavební materiál, popřípadě odevzdat do sběren kovového odpadu